

**THÔNG BÁO**

**V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Thông tư Hướng dẫn lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư Pháp;

Căn cứ chứng thư định giá số 0609/2023/VNV-CTTĐG ngày 06/09/2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá Bắc Việt.

Người có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam (PVcomBank).

Địa chỉ: 22 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, Hà Nội

**Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá các tài sản như sau:**

**1. Tên tài sản:**

01 Bất động sản tại Thôn Gia Thượng, Quang Minh, Mê Linh, Vĩnh Phúc (nay là Huyện Mê Linh, Hà Nội) theo Hợp đồng thế chấp, cụ thể như sau:

- Chủ sử dụng: Bà Trương Thị Vinh và ông Lưu Chí Cao
- Thửa đất số: 161(3)
- Tờ bản đồ số: 35
- Địa chỉ: Thôn Gia Thượng, xã Quang Minh, huyện Mê Linh, tỉnh Vĩnh Phúc (nay là huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội)
- Diện tích: 64,0 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Sáu mươi tư mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 64,0 m<sup>2</sup> Sử dụng chung: Không m<sup>2</sup>
- Mục đích sử dụng: Đất ở 56 m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 8 m<sup>2</sup>
- Thời gian sử dụng: Đất ở lâu dài, đất trồng cây lâu năm đến tháng 10/2043
- Nguồn gốc: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất
- Chiều theo: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AB 801793, số vào sổ cấp GNCQSD đất: H 05626 do UBND huyện Mê Linh, tỉnh Vĩnh Phúc (nay là huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội) cấp ngày 29/04/2008 cho bà Trương Thị Vinh.

**2. Giá khởi điểm: 1,732,000,000 VNĐ**

**3. Tiêu chí lựa chọn:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản bảo đảm của PVcomBank.

- Có phương án đấu giá;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín khi tổ chức đấu giá tài sản bảo đảm;
- Có thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Tại trụ sở ngân hàng PVcomBank trước ngày 23.10.2023

**Mọi chi tiết xin liên hệ:**

Ông Nguyễn Văn Bắc, Phòng QL KHCN Miền Bắc - Khối QL &TCTTS

- Địa chỉ: 18 Lý Thường Kiệt – Hoàn Kiếm – Hà Nội.
- Điện thoại: 0243.9426800, máy lẻ 6777; Di động: 0968.699.615

Hoặc ông Trần Hoài Nam, Phòng QL KHCN Miền Bắc - Khối QL &TCTTS

- Địa chỉ: 18 Lý Thường Kiệt – Hoàn Kiếm – Hà Nội.
- Điện thoại: 0243.9426800, máy lẻ 2991; Di động: 0975.924.647

Trân trọng!

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- GDK (để b/c)
- Lưu: VT, K.QL&TCTTS.

**TUQ. GIÁM ĐỐC KHỐI QL&TCTTS**  
**GIÁM ĐỐC QL KHCN KVMB**



**Phạm Thanh Nam**